

UNIST AI Innovation Park 입주기업 모집 공고

UNIST는 AI 개방형 혁신 성장 플랫폼 구축을 목표로 2021년 AI Innovation Park를 설립하여 AI 산업인력 양성, 산학 공동 AI 응용 개발 및 사업화 프로그램을 운영하고 있습니다. UNIST AI Innovation Park에 입주하여 UNIST와 함께 AI 기술을 통한 혁신 기업으로 성장하고자 하는 열정적인 기업을 모집하고자 하오니 관심 있는 기업의 많은 참여를 바랍니다.

2024. 03. .

AI Innovation Park 사업단장

1. 모집개요

가. 공고개요

- 공 고 명: UNIST AI Innovation Park 입주기업 모집
- 신청기간: 2024년 수시
- 소 재 지: 울산광역시 남구 테크노산업로 55번길 10 UNIST관
- 모집규모

구 분	크 기	입주 사무실 수	비 고
독립형 공간	54m ²	3실	사무공간
	27m ²	5실	
공유형 공간 (공용 오피스)	27m ²	1실(4석)	

※ 입주 좌석 및 사무공간 위치(호실)는 입주 계약 시 상호 협의하여 확정

- 입주기간: 2년 (2년마다 연장심사 실시)
- 상주 인원별 배정 원칙 (참고)

구분	27m ²	54m ²
적정인원	4인 이하	8인 이하

나. 모집대상

- AI 관련 기술을 보유하거나 사업을 계획 또는 진행 중인 기업
- UNIST와 연구개발 및 인력 교류를 통해 AI 혁신 기업으로 성장하고자 하는 기업 등

다. 신청 제외대상

- 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제 중이거나 국세 혹은 지방세를 체납중인 기업
- 입주 신청일 기준 휴·폐업 중인 기업

2. 신청 및 선정절차

가. 신청방법

- 접수방법: 이메일 접수 / ai-park@unist.ac.kr
- 입주관련 서식 다운로드
 - <http://aipark.unist.ac.kr> : 알림센터 → 공지사항
 - <http://unist-kor.unist.ac.kr> : 홈페이지 하단 우측 → 알림마당 → 알림판
- 제출서류
 - (필수) 입주신청서 [별첨], 기업소개서 [별첨]
 - (필수) 개인정보 수집·이용 제공동의서 [별첨]
 - (필수) 사업자등록증
 - 법인등기부등본 사본(해당자에 한함)
 - 기타 증빙자료(해당자에 한함): 특허증, 투자실적 증빙자료 및 UNIST 공동수행과제 및 창업기업 증빙 자료, UNIST 패밀리기업 증빙 자료 등 임대료 할인과 관련된 증빙자료

나. 선정절차 및 기준

- 선정절차: 서류 심사(1차), 발표(대면) 심사(2차)
 - 서류심사 합격기업에 한해 발표심사
 - ※ 현장 발표가 원칙이며, 부득이한 경우 원격화상회의로 발표 가능
 - 공유형 입주 심사는 서류심사로 최종 판정
 - 심사 결과는 신청 기업에 개별 통보

- 평가항목
 - 서류심사: 기업 건전성, AI 보유기술, 사업계획 구체성 등
 - 발표심사: 성과가능성, UNIST 공동연구 가능성, 부울경 AI 혁신 기여가능성 등

다. 심사일정

- 심사일: 입주신청서 접수 후 14일 이내
- 최종 결과 발표: 심사평가 후 14일 이내
- 입주예정일: 매월 1일 (상호 협의 가능)

3. 입주비용

가. 임대료

- 사무공간 임대료: 입주공간 넓이 × 공간유형별 단가 × 할인율(%)

구분	독립형	공유형
월 임대료 (VAT 포함)	9,000원 / m ²	100,000원 / 명

- 집기 대여료: 내부규정에 따름 (임대계약 전 안내)
- 모든 임대료는 3개월 선납
- 공과금(전기, 수도), 미화(공용공간) 관리비, 주차료 무료
- ※ 사무실 내 전화기, 상업용 인터넷회선 및 케이블은 입주기업 개별 설치

나. 임대료 할인

할인율	대 상
30%	입주기간 UNIST와 공동 연구과제 수행 중인 기업
20%	UNIST 패밀리기업, UNIST 교원/학생 창업 기업
10%	UNIST 산업체 재직자 교육 참여 실적 기업

※ 입주계약 시점 기준이며 증빙자료 제출 필요 (인터넷 사용회선 별도)

4. 입주혜택

- UNIST 재직자 대상 AI 고급인력 양성교육 프로그램 수강 우대(희망 시)
- UNIST 슈퍼컴퓨팅 센터 AI 전산인프라 사용 우대(희망 시)
- UNIST 대학생 및 대학원생 인턴쉽 채용연계 지원
- UNIST AI InnoDay 등 각종 행사 시 기업홍보 기회제공
- 입주기업 홍보용 안내책자 무료제작 및 배포
- 공과금(전기, 수도), 미화(공용 공간)관리비 및 주차료 등 무료
- 사무용 책상, 서랍, 의자 등 집기류 대여
 - 필요한 사무용 가구 대여 (공유형: 책상,의자 1식 무상제공)
 - ※ 사무실 전화기, 서버 등 상업목적 인터넷 회선 및 사무실 내 인터넷 케이블 공사는 입주기업 개별설치(서버 운용 시 전기료 과금 가능)
- AI Innovation Park 내 부대시설 무료이용
 - 고급 인프라가 구축된 원격화상회의실 무료이용
 - VIP와의 회의, 계약 체결 등을 위한 대형 VIP라운지 무료이용
 - 기업 자체 회의를 위한 공용회의실, 세미나실 무료이용



VIP 라운지(VIP 회의 및 협약체결 시 사용)



세미나실(입주기업 행사 및 세미나용)

구분	참여기업 수	좌석수	이용시설	이용방법
210호	화상회의실	13	화상회의 시스템 (빔프로젝트, TV, 스크린, 스피커 등)	예약
310호	중회의실	30	스크린, 빔프로젝트	예약
418-2호	소회의실	9	스크린, 빔프로젝트	자유



· 화상회의실 : 210호



· 중회의실 : 310호

4. 기타사항

- 최종 합격 시 4대 보험 가입증명서, 법인(개인) 국세 및 지방세 완납 증명서, 재무제표확인서 제출
- 대면심사(발표)는 발표 5~10분, 질의응답 15분 순으로 진행
- 제출서류는 일체 반환하지 않음
- 신청서 내용의 허위 또는 누락한 경우 접수 취소, 합격 취소 될 수 있음
- 3개월 이상 임대료 미납 혹은 4주 이상 입주 공간 미사용 시 퇴거 조치 가능
- 입주기업은 UNIST 보안 및 안전 관련 법규 및 그 밖의 내규 준수

5. 문의처

- 주소: 울산광역시 남구 테크노산업로 55번길 10, UNIST관 308호
- Tel: 052-217-3704, email: ai-park@unist.ac.kr